**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Большевистского сельского поселения**

**Еланского муниципального района Волгоградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2024г. № 29

# О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области от 22.06.2022 г. №60

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19 декабря 2023 г. N 608-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости", руководствуясь Уставом Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области, администрация Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги

«Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением администрации Большевистского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области от 22.06.2022 г. №60 (далее – Регламент), следующие изменения:

# Пункт 3.3 Регламента дополнить подпунктом 3.3.9. следующего содержания:

«3.3.9. По завершении переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме заявитель способом, предусмотренным частью 9 статьи 23 Жилищного кодекса РФ, направляет в орган, осуществляющий согласование, уведомление о завершении указанных работ. В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". В случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений в уведомлении о завершении перепланировки помещения указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме подтверждаются актом приемочной комиссии, утверждение которого осуществляется в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения органом, осуществляющим перевод помещений, уведомления, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершенным со дня утверждения акта, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового

учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Большевистского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю. Скуратова